|  |
| --- |
| http://www.investintunisia.tn/images/fr/images/3_3.gif |
| http://www.investintunisia.tn/images/pix.gif |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Entré en vigueur en janvier 1994, le Code des incitations aux investissements est la loi qui régit aussi bien l’investissement étranger que national. Il consacre la liberté d’investir dans la plupart des secteurs et renforce l’ouverture de l’économie tunisienne sur l’extérieur.  De nombreuses incitations sont proposées sous forme d’exonérations fiscales, de primes à l’investissement et de prise en charge de frais d’infrastructure et de prise en charge des cotisations patronales.   |  |  | | --- | --- | | **http://www.investintunisia.tn/images/puce_smenu_01.gif** | **Incitations communes** | | **http://www.investintunisia.tn/images/pix.gif** | | |  | |  |  | | --- | --- | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | Dégrèvement des revenus ou bénéfices réinvestis dans la limite de 35 % des revenus ou bénéfices soumis à l’impôt. | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | Exonération des droits de douane sur les biens d’équipement n’ayant pas de similaires fabriqués localement. | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | Suspension de la TVA à l’importation des biens d’équipement non fabriqués localement pour les projets de création et pour les autres opérations d’investissement. | |  |  |  | | --- | --- | | **http://www.investintunisia.tn/images/puce_smenu_01.gif** | **Incitations spécifiques** | | **http://www.investintunisia.tn/images/pix.gif** | | |  | |  | | --- | | **Avantages aux entreprises totalement exportatrices** | | http://www.investintunisia.tn/images/pix.gif |  |  |  | | --- | --- | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | Exonération totale de l’impôt sur les bénéfices provenant de l’exportation pendant les 10 premières années et payement de l’impôt sur les sociétés aux taux réduit de 10% au-delà de cette période. | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | Exonération totale des bénéfices et revenus réinvestis. | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | Franchise totale des droits et taxes pour les biens d’équipement y compris le matériel de transport des marchandises, les matières premières, semi-produits et services nécessaires à l’activité. | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | Possibilité de mise en vente sur le marché local, de 30 % du chiffre d'affaires industrielle ou agricole avec paiement des droits et taxes exigés. Les entreprises totalement exportatrices peuvent écouler, au cours de l’année 2012, une partie de leur production sur le marché local, et ce, dans la limite de 40% de leur chiffre d’affaires à l’export réalisé au cours de l’année 2010. |  |  | | --- | | **Zones d'encouragement au développement régional** | | http://www.investintunisia.tn/images/pix.gif |   **Avantages fiscaux et para fiscaux** Le Code accorde des avantages pour les investissements réalisés dans les zones d’encouragement au développement régional.   |  |  | | --- | --- | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | Exonération totale de l’impôt sur les bénéfices et revenus réinvestis. | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | Déduction des revenus ou bénéfices provenant des investissements de l’assiette de l’impôt sur le revenu des personnes physiques et de l’impôt sur les sociétés et cela dans les secteurs de l’industrie, du tourisme, de l’artisanat et de quelques activités de services prévus comme suit :  - totalement pendant les cinq premières années à partir de la date d’entrée en activité effective pour les entreprises établies dans les zones d’encouragement au développement régional du premier groupe (loi n°2007-69 du 27/12/2007). - totalement pendant les dix premières années à partir de la date d’entrée en activité effective pour les entreprises établies dans les zones d’encouragement au développement régional du deuxième groupe (loi n°2007-69 du 27/12/2007). - totalement pendant les dix premières années et dans la limite de 50% de ces revenus pendant les dix années suivantes, pour les entreprises établies dans les zones d’encouragement au développement régional prioritaires (loi n°2007-69 du 27/12/2007). | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | Prise en charge de l'État de la contribution patronale au régime légal de sécurité sociale au titre des salaires versés aux agents tunisiens pour les investissements réalisés dans les secteurs de l’industrie, du tourisme, de l’artisanat et dans quelques activités de services prévus comme suit :  **1- Zones d’encouragement au développement régional dans le secteur du tourisme :** - totale pendant les cinq premières années à partir de la date d’entrée en activité effective, - totale pendant les cinq premières années à partir de la date d’entrée en activité effective, et supplémentaire pour une période de cinq ans pour les investissements dans les projets de tourisme saharien réalisés dans les zones d’encouragement au développement régional.  **2- Zones d’encouragement au développement régional dans les secteurs de l’industrie, de l’artisanat et quelques activités de services :** - partielle (de 100% à 20%) durant les cinq premières années pour  les entreprises établies dans les zones d’encouragement au développement régional du premier groupe, - totale  durant les cinq premières années pour  les entreprises établies dans les zones d’encouragement au développement régional du deuxième groupe, - totale durant les cinq premières années puis partielle (de 80% à 20%)  pendant une période supplémentaire de cinq ans pour les entreprises établies dans les zones d’encouragement au développement régional prioritaires.  **Pour les investissements réalisés à partir du 1er janvier 2011, cette prise en charge est comme suit: -**totale  durant les cinq premières années pour  les entreprises établies dans les zones d’encouragement au développement régional du 1er  groupe, - totale durant les cinq premières années puis partielle (de 80% à 20%)  pendant une période supplémentaire de cinq ans pour les entreprises établies dans les zones du 2ème groupe; - totale durant les 10 premières années pour les entreprises établies dans les zones d’encouragement au développement régional prioritaires. | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | Exonération illimitée dans le temps de la contribution au fonds de promotion du logement pour les salariés (FOPROLOS) et de la TFP pour les investissements réalisés dans le secteur du tourisme et pour les investissements réalisés dans les secteurs de l’industrie, de l’artisanat et de quelques activités de services dans le deuxième groupe des zones d’encouragement au développement régional et dans les zones d’encouragement au développement régional prioritaires dont la liste est fixée par décret. | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | Possibilité de participation de l’État aux dépenses d’infrastructure pour l’industrie comme suit :   |  |  | | --- | --- | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | 25% de ces dépenses lorsqu'ils sont implantés dans le premier groupe des zones d'encouragement au développement régional | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | 75% de ces dépenses lorsqu'ils sont implantés dans le deuxième groupe des zones d'encouragement au développement régional | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | 85% de ces dépenses lorsqu'ils sont implantés dans les zones d'encouragement au développement régional prioritaires. |   Toutefois, cette prime ne couvre pas les travaux d'infrastructure relevant de l'activité normale et des attributions des organismes nationaux opérant dans ces domaines. La participation de l’Etat à la prise en charge des travaux d’infrastructure est accordée aux investissements à réaliser dans les zones industrielles agréées ou aménagées conformément aux plans d’aménagement approuvés. |   **Avantages financiers**   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | http://www.investintunisia.tn/images/pix.gif | **a. Industries, artisanat et quelques activités de services**   |  |  | | --- | --- | | Les investissements réalisés dans les activités des industries manufacturières et dans les activités de services ainsi que les investissements réalisés par les entreprises du secteur de l'artisanat employant dix personnes et plus bénéficient de la prime d'investissement dont le taux est fixé comme suit : | | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | 8% du coût d'investissement y compris le fonds de roulement dans la limite de 10% du coût du projet, sans que le montant de cette prime ne dépasse 500 mille dinars, lorsque les projets sont implantés dans le premier groupe des zones d'encouragement au développement régional listés comme suit :  **Premier groupe des zones d'encouragement au développement régional**: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  | | --- | --- | | **Gouvernorat** | **Délégations** | | **Béja** | Medjez el Bab | | **Sfax** | Agareb, Djebeniana, El Amra, El Hancha, El Ghraiba, Skhira | | **Sousse** | Sidi El Hani | | **Zaghouan** | Zaghouan, Bir M’cherga | |  |  |  | | --- | --- | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | 15% du coût d'investissement y compris le  fonds de roulement dans la limite de 10% du coût du projet, sans que le montant de cette prime ne dépasse 1 Million de dinars, lorsque les projets sont implantés dans le deuxième groupe des zones d'encouragement au développement régional listés comme suit:  **Deuxième groupe des zones d'encouragement au développement régional**: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  | | --- | --- | | **Gouvernorat** | **Délégations** | | **Béja** | Béja nord, Béja sud, Testour, Teboursouk, Goubellat, Tibar | | **Bizerte** | Djoumine, Ghezala | | **Gabès** | Mareth | | **Kairouan** | Kairouan nord, Kairouan sud,  Hajeb el Ayoun, Echebika, Sbikha, Haffouz, Nasrallah, Bouhajla, Cherarda | | **Mahdia** | Ouled Chamekh, Hébira, Essouassi, Chorbane | | **Médenine** | Médenine nord, Médenine sud, Sidi Makhlouf, Ben Guerdane | | **Sfax** | Bir Ali ben Khélifa, Menzel Chaker | | **Sidi Bouzid** | Sidi Bouzid Ouest, Sidi Bouzid Est, Mezzouna, Regueb, Ouled Haffouz | | **Siliana** | Bou Arada, Gaâfour, el Krib, El Aroussa | | **Zaghouan** | Ez-Zriba, el Fahs, Saouaf | |  |  |  | | --- | --- | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | 25% du coût d'investissement y compris le  fonds de roulement dans la limite de 10% du coût du projet, sans que le montant de cette prime ne dépasse 1.5 million de dinars, lorsque les projets sont implantés dans les zones d'encouragement au développement régional prioritaires listés comme suit:  **Zones d'encouragement au développement régional prioritaires**: |  |  |  | | --- | --- | | **Gouvernorat** | **Délégations** | | **Béja** | Nefza, Amdoun | | **Bizerte** | Sejnane | | **Gabès** | Matmata, Nouvelle Matmata, El Hamma, Menzel el Habib | | **Gafsa** | Gafsa Nord, Gafsa Sud, Sidi Aich, El Ksar, Oum El Araies, Redeyef, Metlaoui, Mdhila, El Guetar, Belkhir, Sned | | **Jendouba** | Jendouba Nord, Jendouba Sud, Bou Salem, Tabarka, Aïn Draham, Fernana, Ghardimaou, Oued Meliz, Balta Bou Aouane | | **Kairouan** | El Alâa, Oueslatia | | **Kasserine** | Kasserine Nord, Kasserine Sud, Ezzouhour, Hassi El Frid, Sbeitla, Sbiba,  Djedeliane, El Ayoun, Thala, Hidra, Foussana, Feriana, Mejel Bel Abbés | | **kébili** | Kébili Sud, Kébili Nord, Souk El Ahad, Douz Nord, Douz Sud, El Faouar | | **Médenine** | Béni Khedèche | | **Sfax** | Kerkennah | | **Sidi Bouzid** | Bir El Hafey, Sidi Ali Ben Aoûn, Menzel Bouzaïenne, Jilma, Cebalet Ouled Asker, Meknassy, Souk Jedid | | **Siliana** | Siliana Nord, Siliana Sud, Bou Rouis, Bargou, Makthar,  Er-Rouhia, Kesra | | **Tataouine** | Tataouine Nord, Tatatouine Sud, Bir Lahmar, Smar, Ghomrassen, Dhehiba, Remada | | **Tozeur** | Tozeur, de Degach, de Tameghza, de Nefta et de Hazoua | | **Zaghouan** | Ennadhour |   **b. Tourisme**   |  |  | | --- | --- | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | Prime de 8% pour l’hébergement, l’animation et le tourisme thermal. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  | | --- | --- | | **Gouvernorat** | **Délégations** | | **Tourisme saharien** | | | **Gabès** | El hamma, Menzel habib | | **Tozeur** | - | | **Kébili** | - | | **Tataouine** | Remada, Dhehiba | | **Gafsa** | Gafsa Nord, Sidi aïch, Ksar, gafsa Sud, Guetar, Belkhir et Snad | | **Zaghouan** | Zaghouan, El Fahs, Bir M’cherga | | **Tourisme de montagne** | | | **Tataouine** | Bir lahmar, Tataouine Nord, Tataouine Sud, Ghomrassen, Smar | | **Médenine** | Béni khédeche | | **Gabès** | Matmata nouvelle, Matmata ancienne | | **Tourisme côtier du nord** | | | **Jendouba** | Tabarka, Aïn Drahem | | **Béja** | Nefza | | **Tourisme Thermal** | | | **Zaghouan** | Zaghouan, Bir M’charga (Jebel-Ouest), Ez-Zriba | | **El Kef** | Kef Ouest (Hammam Mellègue) | | **Tourisme Vert et écologique** | | | **Bizerte** | Tinja (Parc D’Ichkeul) | | **Gasfa** | Mezzouna (Parc de Bou Hedma) | | **Kasserine** | Parc de Chaâmbi | | **Sfax** | Kerkennah | |  |  |  | | --- | --- | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | Prime de 25% pour les projets touristiques dans les zones de reconversion minière. |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  | | --- | --- | | **Gouvernorat** | **Délégations** | | **Gafsa** | Om laârayes, Métlaoui de redeyef et M’dhilla | | |  |  | | --- | | **Développement agricole** | | http://www.investintunisia.tn/images/pix.gif |  |  |  | | --- | --- | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | Exonération totale de l’impôt sur les bénéfices et revenus réinvestis. | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | Exonération totale de l’impôt durant les 10 premières années d’activité. | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | Suspension de la TVA sur les biens d’équipements importés n’ayant pas de similaires fabriqués localement. | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | Possibilité de participation de l’État aux dépenses d’infrastructure pour l’aménagement des zones destinées à l’aquaculture et aux cultures utilisant la géothermie. | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | Prime de 7% de la valeur de l’investissement pour les projets de première transformation | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | Prime additionnelle de 8 % de la valeur de l’investissement pouvant être accordée pour les investissements agricoles réalisés dans les régions à climat difficile : Gabès, Gafsa, Médenine, Kébili, Tataouine et Tozeur. Cette prime peut atteindre 25% pour les zones de reconversion minière de Gafsa. | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | Prime additionnelle de 25 % de la valeur de l’investissement pouvant être accordée pour les projets de pêche dans les ports du littoral nord de Bizerte à Tabarka. |  |  | | --- | | **Protection de l’environnement** | | http://www.investintunisia.tn/images/pix.gif |   Le code accorde aux investissements réalisés par les entreprises au titre de projets de protection de l’environnement et de traitement des déchets, les avantages suivants :   |  |  | | --- | --- | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | dégrèvement de 50 % des revenus ou bénéfices réinvestis | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | imposition au taux réduit de 10 % des revenus et bénéfices | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | prime de 20 % de la valeur des investissements | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | suspension de la TVA due sur des biens d’équipement spécifiques |  |  | | --- | | **Promotion de la technologie et de la recherche-développement** | | http://www.investintunisia.tn/images/pix.gif |  |  |  | | --- | --- | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | Le code ainsi que la loi n° 2007-69 relative à l’initiative économique introduisent des encouragements pour les investissements qui concourent à la maîtrise et au développement de la technologie à travers un effort d’intégration locale. | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | Une prime d'investissement dans la limite de 20% du coût du projet ainsi que des terrains au prix symbolique sont accordés aux projets relatifs à la réalisation des pépinières d'entreprises et les cyber-parcs. Ces avantages sont accordés aux projets réalisés durant la période allant de la date d'entrée en vigueur de la loi n° 2007-69 au 31 décembre 2011 sous condition de la réalisation du projet et de son entrée en exploitation dans un délai maximum de deux années à compter de la date d’obtention du terrain et de son exploitation conformément à son objet et selon le cahier des charges établi par le ministère de tutelle durant une période qui ne peut être inférieure à quinze ans. | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | Prise en charge totale par l'État des cotisations patronales pendant les 2 premières années et partielle (de 85% à 25%) pendant les autres 5 années pour l'emploi de nouveaux diplômés de l'enseignement supérieur ayant un niveau minimum de bac+2. | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | Prise en charge par l’État de 50 % des cotisations patronales au régime légal de sécurité sociale pendant 5 ans, pour l’emploi d’une deuxième ou troisième équipe pour les entreprises ne fonctionnant pas à feu continu. |  |  | | --- | | **Investissement de soutien** | | http://www.investintunisia.tn/images/pix.gif |   Les secteurs de l’éducation, de la formation, de la production culturelle, de la santé et du transport bénéficient de :   |  |  | | --- | --- | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | la déduction des bénéfices réinvestis, à hauteur de 50 % des bénéfices nets soumis à l’impôt sur les sociétés | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | l’imposition au taux réduit de 10 % des revenus et bénéfice | | http://www.investintunisia.tn/images/puce_01.gif | suspension de la TVA pour les biens d’équipement importés et n’ayant pas de similaire fabriqués localement. | |  |  |  | | --- | --- | | **http://www.investintunisia.tn/images/puce_smenu_01.gif** | **Avantages supplémentaires** | | **http://www.investintunisia.tn/images/pix.gif** | | |  | Plusieurs encouragements sont octroyés par décret après avis de la commission supérieure d’investissement, lorsque les investissements revêtent une importance ou un intérêt particulier pour l’économie nationale ou  pour les zones frontalières, ou pour les investissements dans les secteurs de l’éducation, de l’enseignement  supérieure et de la formation professionnelle. | | |