

<b>Cash flows d'exploitation additionnels</b>		<b>508 000</b>	<b>717 950</b>	<b>931 995</b>	<b>931 995</b>	<b>931 995</b>
<b>BFR additionnel</b>	0	187 500	251 250	316 875	316 875	316 875
<b>Augmentation du BFR</b>	-187 500	-63 750	-65 625	0	0	0
<b>Récupération du BFR</b>						316 875
<b>Cash flows totaux associés au renouvellement</b>	<b>-1 850 000</b>	<b>444 250</b>	<b>652 325</b>	<b>931 995</b>	<b>931 995</b>	<b>1 248 870</b>
<b>VAN</b>	<b>989 750,067 F</b>					
TRI	29%					
<b>VAN emprunt</b>	28000	3,992710037	<b>111 795,881</b>			
	Montant	facteur d'actualisation	Montant actualisé			
Gain sur dépense d'acquisition	850000	1	850000			
Redevance nette d'IS	-162500	3,31212684	-538220,6115			
Perte d'IS sur amortissement	-70000	3,31212684	-231848,8788			
Option	-50000	0,735029853	-36751,49264			
Différentiel d'amortissement	0	0,680583197	0			
<b>VAN du crédit bail</b>			<b>431 79,01705</b>			
<b>VAN ajustée</b>	<b>1 101 545,948 F</b>					